

物件案内書 (マンション)

921-8013

No 196155

種 目	分譲マンション (区分所有) 中古			現 況	空家	物件状態		
価 格	1880 万円			内消費税 万円		内負担金 万円		
所 在 地	金沢市新神田 1 丁目 1-17				小学校	新神田小学校		
建 物 名	アパガーデンパレス新神田		部屋番号	603		中学校	高岡中学校	
所在地備考			都市計画	市街化区域				
			用途地域	1 種住居				
最寄の交通機関	バス停 新神田		最寄施設					
	下車 徒歩 8 分			より		m		
土地	面積	公簿 3636.01 m ²	1099.89 坪	土地権利	所有権			
	敷地権割合	674467分の7450			契約残存期間			
	地 目		条件等	現況渡し	借地料	円/月		
道路	一方路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	西	7.50 m	m	公道		m ²
		道路2		m	m			m ²
建物/設備	専有面積	壁芯 74.5 m ²	バルコニー 18.18 m ²	主要採光面	南			
	建築年月	2002/6	建築確認番号	電 気	ガ ス			
	構 造	SRC		飲 水	排 水			
	間 取	3LDK	所在階数	6 階部分	エレベーター	基		冷暖房
	間取内訳	和4,5 洋6 洋6,4 LDK16,8 トイレ 洗面 浴室						
その他	引 渡 日	即時		建物状況調査				
	特 徴			実施日	報告書			
		リフォーム		内装	外装			
備 考								
マンション	管理方式	全部委託	管理形態	日勤管理	管理費	7,000 円	積立金	6,000 円
	分譲車庫	1 台	駐車場	空有り	駐車料	円	町 費	500 円
	月額合計	15,000 円			管理基金	30,000 円	修繕積立基金	150,000 円
					分譲車庫	円	車庫管理費	1,500 円

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	(有) ケヤキ不動産		免許番号	石川県知事 (6) 第3351号	報酬額	取引態様	仲介
	〒921-8163						
	金沢市横川 7 丁目 8 4 泰成ビル 1 階						
	TEL 076-255-7495	FAX 076-255-7496					

広告の有効期限

